COL·LEGI DE L'ADVOCACIA
DE LLEIDA

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'IL·LUSTRE COL·LEGI D'ADVOCATS DE LLEIDA I EL COL·LEGI D'AMINISTRADORS DE FINQUES DE BARCELONA-LLEIDA

REUNITS:

D'una part, la **senyora Antònia Martí Teruel**, amb DNI 78.061.272-P, degana de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Lleida.

I, de l'altra, el **senyor Lorenzo Ignacio Viñas Périz**, amb DNI 40.961.271-L, president del Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona-Lleida

INTERVENEN:

La senyora **Antònia Martí Teruel**, en nom del COL·LEGI DE L'ADVOCACIA DE LLEIDA, amb domicili al carrer Plaça Sant Joan, 8, 1r, 25007 Lleida, i CIF Q2563002A, en virtut de les competències que li atorguen els seus Estatuts i l'article 51.4 de la Llei 7/2006, de 31 de maig, de l'exercici de professions titulades i dels col·legis professionals.

El senyor **Lorenzo Ignacio Viñas Périz**, en nom del COL·LEGI D'ADMINISTRADORS DE FINQUES DE BARCELONA-LLEIDA, amb domicili al carrer Mallorca 214, local, 08008 Barcelona i CIF Q5856228A, com a president en ús de les facultats que li atribueix l'article 39 dels Estatuts de la Corporació i l'article 51.4 de la Llei 7/2006, de 31 de maig, de l'exercici de professions titulades i dels col·legis professionals.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per concertar aquest Conveni marc de Col·laboració,

MANIFESTEN:

1.- Que **el Col·legi de l'Advocacia de Lleida** (en endavant **ICALL**) és una corporació de dret públic, de caràcter professional i amb personalitat jurídica pròpia, que té entre les seves funcions col·laborar amb altres corporacions o entitats pel que fa a l'estudi de les ciències jurídiques, amb la finalitat de contribuir a la defensa de l'advocacia i els drets dels ciutadans, així com promoure i facilitar una formació contínua de les persones col·legiades i altres serveis d'interès general per a l'advocacia.

2.- Que el **Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona-Lleida** (en endavant, **CAFBL**) és una corporació de dret públic emparada per la Llei i reconeguda per l'Estat, amb personalitat jurídica pròpia i plena capacitat per al compliment de les seves finalitats. Aquestes finalitats són, entre d'altres, l'ordenació de l'exercici de la professió; la representació exclusiva de la mateixa; la defensa dels drets i interessos professionals de les persones col·legiades; la formació professional permanent de les seves persones col·legiades; el control deontològic i l'aplicació del règim disciplinari

en garantia de la societat; en la qualitat d'entitat de dret públic vetllar pels interessos dels consumidors i usuaris, així com per l'interès social i públic, i la col·laboració en el funcionament, promoció i millora de l'Administració de Justícia.

3.- Que ambdues Corporacions consideren d'interès poder desenvolupar una col·laboració en els àmbits que a cadascun li corresponen, i per aquest motiu signen aquest **CONVENI** que es regirà per les següents

CLÀUSULES:

Primera. <u>Objecte i finalitats del Conveni</u>

L'objecte d'aquest Conveni és establir els mecanismes de col·laboració entre les dues institucions, en especial pel que feia referència a l'àmbit de la formació. per desenvolupar propostes i projectes comuns en benefici dels seus respectius col·lectius professionals, especialment, fomentant l'intercanvi de coneixement, la formació i el treball pluri-disciplinar i transversal entre els diversos professionals que integren els col·lectius.

Sens perjudici del previst a la clàusula següent d'aquest conveni --que no requereix cap altre formalització d'acord específic-- les col·laboracions concretes que s'endeguin a l'empara d'aquest nou Conveni amb posterioritat al seu atorgament requeriran la formalització de convenis específics o contractes, que podran ser subscrits, en les condicions que siguin establertes en cada supòsit.

Segona. <u>Exempció de la quota d'incorporació al CAFBL per part de persones col·legiades a l'ICALL</u>

EL **CAFBL** fomentarà la participació i incorporació de les persones advocades de **l'ICALL** a la seva corporació a través d'un acord d'exempció de la quota d'incorporació per a totes aquelles persones advocades que s'inscriguin durant la vigència del present conveni, sempre que aquests romanguin com a persones Administradores de Finques col·legiades exercents del **CAFBL** durant un mínim de 24 mesos. Tanmateix, l'ICALL informarà a les persones advocades col·legiades de les condicions de l'acord d'exempció previstes en aquest conveni.

Tercera. <u>Desenvolupament del Conveni. Grups de treball</u>

Les parts podran constituir grups o comissions de treballs (fins i tot *ad hoc*) per estudiar i analitzar sentències, casos concrets, i per desenvolupar i/o realitzar programes, cursos de formació, formació en temes de peritatges ambientals i els seus aspectes legals entre els membres de cadascun dels col·legis. Ocasionalment, també es podrà convidar a persones de reconegut prestigi per enriquir el contingut dels grups de treball.

Així mateix es podran formar grups de treball per a l'anàlisi de projectes de decret, proposicions de llei, normes, directives, reglaments, etc. que formulin el Govern de la Generalitat, el Parlament de Catalunya, Departaments de la Generalitat, el Congrés de Diputats, la Unió Europea, etc.

Ambdues parts estimen que la major part de les activitats que s'assenyalen en aquesta clàusula no tenen un cost econòmic, doncs són prestacions personals, conferències, cursos, classes, reunions, preparació de documents conjunts, entre altres. No obstant això, quan de les activitats se'n derivin obligacions econòmiques, es requerirà l'elaboració d'un conveni específic, on es determinarà el programa de treball, les finalitats proposades i els mitjans necessaris per a la seva realització.

Quarta. Ús de la imatge corporativa.

En tots els casos en que, com a conseqüència i en aplicació dels acords aquí establerts, tant l'ICALL com el CAFBL considerin necessari utilitzar els logotips de l'altra Institució, hauran de demanar autorització prèvia a aquella, especificant l'aplicació corresponent (sigui gràfica o electrònica i sobre qualsevol suport) i el tipus d'ús sol·licitat.
En l'autorització, que en qualsevol cas s'ha d'atorgar per escrit, s'ha d'especificar l'ús o usos per als quals es reconeix, així com el període de vigència que no pot, en cap cas, superar la vigència del present conveni.
No obstant, quan l'ús de logotips i altres marques identificatives de l'ICALL, o bé del CAFBL, tingui un caràcter lucratiu per a l'entitat sol·licitant, s'ha de formalitzar el corresponent contracte de llicència de marca.

Cinquena. Intercanvi d'informació i confidencialitat

Ambdues parts atorguen, amb caràcter general, la qualificació d'informació reservada a la que s'obtingui en aplicació d'aquest Conveni o els acords successius, per la qual cosa assumeixen de bona fe el tractament restrictiu en la seva utilització per part de les respectives organitzacions i per a les finalitats expressades en la clàusula primera.

Sisena. Vigència

Aquest Conveni de Col·laboració tindrà una vigència d'un any a partir de la data de la seva signatura i serà prorrogable per períodes consecutius d'un any, llevat que qualsevol de les parts el denunciï per escrit comunicant-ho a l'altra part amb una antelació mínima de tres mesos al venciment del termini pactat o de qualsevol de les pròrrogues.

En el cas que existís algun Conveni específic vigent, celebrat a l'empara d'aquest Conveni de Col·laboració, continuarà en vigor fins a la finalització de l'activitat concreta que reguli.

COL·LEGI DE L'ADVOCACIA
DE LLEIDA

Setena. <u>Qüestions litigioses</u>

Per a totes les qüestions litigioses sobre la interpretació, desenvolupament, modificació, resolució i efectes que puguin derivar-se de l'aplicació del present conveni de Col·laboració o de qualsevol dels convenis específics, les parts se sotmeten a l'arbitratge institucional del Tribunal Arbitral de Lleida, al qual encomanen la designació de l'àrbitre o àrbitres i l'administració de l'arbitratge, obligant-se al compliment de la decisió arbitral.

Vuitena. <u>Protecció de dades</u>

Els Col·legis professionals signants es comprometen a tractar amb confidencialitat tota la documentació i informació lliurada per les altres parts en compliment del que disposa aquest Conveni, així com qualsevol informació referent a detalls tècnics i organitzatius rebuts durant la seva col·laboració, i a utilitzar aquesta informació únicament per a les finalitat que es recullen en aquest Conveni.

Igualment, els Col·legis han de complir amb la legislació vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

La vulneració del deure de confidencialitat sobre les dades esmentades o de qualsevol altra obligació derivada de la legislació de protecció de dades de caràcter personal pot ser causa de resolució del Conveni.

D'altra banda, els Col·legis són conscients que mitjançant la signatura d'aquest Conveni les persones representants de les entitats, autoritzen expressament el tractament de les seves dades de caràcter personal per a la gestió d'aquest Conveni, així com les dades que es poguessin recollir en el futur per poder donar compliment o una correcta execució d'aquest mateix i amb la finalitat de gestionar correctament la relació. Les dades personals proporcionades es conservaran mentre es mantingui la relació, siguin necessaris per al compliment d'obligacions legals i fins que prescriguin les possibles responsabilitats legals derivades del Conveni. La base jurídica del tractament de les dades dels representants de les institucions és l'execució del conveni.

En compliment de la normativa de protecció de dades, els Col·legis també podran consultar més informació sobre l'exercici dels seus drets o si ho consideren oportú, presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades en **<u>www.acpd.cat.</u>** Les entitats podran exercir els drets d'accés, rectificació i supressió de les dades, i si fos d'aplicació, sol·licitar la portabilitat d'aquestes, oposar-se al tractament i sol·licitar la limitació d'aquest, mitjançant l'enviament de la corresponent comunicació a la Secretaria de cada entitat.

COL·LEGI DE L'ADVOCACIA
DE LLEIDA

I, en prova de conformitat, les parts interessades signen aquest Conveni de Col·laboració, per duplicat i a un sol efecte, a Lleida, el quatre de novembre de dos mil vint-i-cinc.

Degana
Col·legi de l'Advocacia de Lleida

Lorenzo Viñas Periz
President
Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona-Lleida