



IL·LUSTRE COL·LEGI
D'ADVOCATS DE LLEIDA

Lleida, 20 de maig de 2010

CIRCULAR FORMACIÓ NÚM. 13

COMISSIÓ DE FORMACIÓ I ESCOLA DE PRÀCTICA JURÍDICA

A) Davant l'entrada en vigor el passat 4 de maig de 2010, de la *Ley 13/2009, de 3 de noviembre, de reforma de la legislació procesal para la implantación de la nueva Oficina judicial*, des de la Comissió de Formació hem considerat molt interessant organitzar aquesta conferència.

EL PROCEDIMENT D'EXECUCIÓ HIPOTECÀRIA

DESPRÉS DE LA LLEI 13/2009

Dijous, 3 de juny a les 19:00 hores

Presencial Sala d'actes Col·legi d'Advocats

A càrrec de l'Il·lm. Sr. **Diego Gutiérrez Alonso**, magistrat del Jutjat de Primera Instància núm. 3 de Lleida i del Sr. **Alberto Obón Diaz**, secretari judicial del mateix Jutjat.

La conferència està dividida en dues parts, la primera tractarà els aspectes de fons (despatx, oposició i incident d'ocupants) i la segona centrada en aspectes processals (requeriment de pagament, subhasta i adjudicació).

Adjuntem guió ponències

PROCEDIMENT D'EXECUCIÓ HIPOTECÀRIA DESPRÉS DE LA LLEI 13/2009

Guió ponència II-Im. Sr. Diego Gutiérrez Alonso

1. Introducció.
2. El procediment a seguir.
3. La demanda d'execució hipotecària.
 - 3.1. Requisits formals de la demanda.
 - 3.1.1. Subjectes que han de ser demandats.
 - 3.1.2. Documents que han d'acompanyar a la demanda.
 - 3.2. El jutjat competent.
4. L'oposició a l'execució hipotecària.
 - 4.1. L'oposició per motius de fons.
 - 4.2. L'oposició per motius de forma.
 - 4.3. La tramitació de l'oposició.
5. Altres mitjans de defensa: l'article 698 de la LEC.
 - 5.1. La nul·litat del títol.
 - 5.2. Venciment, certesa, extinció o quantia del deute.
 - 5.3. Clàusules abusives.
6. La suspensió del procediment.
 - 6.1. La terceria de domini.
 - 6.2. La prejudicialitat penal.
 - 6.2.1. La falsedat del títol.
 - 6.2.3. La invalidesa o il·licitud del despatx d'execució.
 - 6.3. Altres causes de suspensió.
 - 6.4. La declaració de concurs de l'executat.
7. L'incident d'ocupants.

Guió ponència Sr. Alberto Obón Diaz

1. Introducció.
2. Del requeriment de pagament.
 - 2.1. El requeriment notarial.
 - 2.2. El requeriment judicial.
 - 2.3. El resultat de l'acte de comunicació.
 - 2.4. Especial referència al tercer posseïdor
3. La certificació de domini i càrregues.
 - 3.1. Expressió de la subsistència de la hipoteca que s'està executant.
 - 3.2. Titularitat del domini.
 - 3.3. Càrregues inscrites.
 - 3.4. La nota marginal d'expedició de la certificació de domini i càrregues.
4. Administració de la finca o bé hipotecat.
 - 4.1. Naturalesa jurídica.
 - 4.2. Sol·licitud de la mesura.
 - 4.3. Adopció i durada de la mesura.
5. L'envenciment de l'acció hipotecària.
 - 5.1. El venciment anticipat de deutes a terminis.
 - 5.2. L'alliberament del bé hipotecat.
6. La realització del bé hipotecat. La subhasta judicial.
 - 6.1. Mitjans alternatius a la subhasta judicial.
 - 6.2. Naturalesa jurídica de la subhasta.
 - 6.3. Convocatòria de la subhasta de béns hipotecats.
 - 6.4. Contingut de l'edecte anunciant la subhasta.
 - 6.5. Requisits per poder participar en la subhasta.
 - 6.6. Desenvolupament i acabament de la subhasta.
 - 6.7. Subhasta deserta.
7. Distribució del preu de rematada.
8. El decret d'adjudicació.
9. Execució dinerària en cas de béns immobles hipotecats.

B) Us informem d'un curs **organitzat per l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona** amb la col·laboració del Consell de l'Advocacia Catalana que podeu seguir **NOMÉS per videostreaming/internet** en directe o diferit des del vostre despatx:

CURS SOBRE DRET DE DANYS

Del 27 de maig al 15 de juny de 2010, de 19:30 a 21:00 hores

Preu:

Col·legiats: 90 €

No col·legiats: 180 €

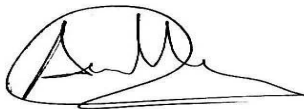
El període per fer efectiu el pagament i lliurar la butlleta d'inscripció, a la Secretaria del Col·legi, és **del 21 al 26 de maig de 2010**, el pagament haureu de fer-lo directament, al compte de la Caixa d'Advocats 3171-0002-02-1664034020. Serà condició indispensable per formalitzar la inscripció complir aquests requisits.

Adjuntem programa.

Podeu baixar-vos la **Butlleta d'inscripció** de la pàgina web del Col·legi:

<http://advocatslleida.org>

Ben cordialment,



ANTONI RIBA ESTEVE
DEGÀ

D'acord amb el que disposa la Llei Orgànica de Protecció de dades 15/99, de 13 de desembre, així com el seu Reglament d'Aplicació (RD 994/99), l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Lleida es compromet a utilitzar únicament les dades que et sol·licitem amb la finalitat estrictament col·legial.

Per a la teva seguretat, les teves dades passaran a formar part d'un fitxer automatitzat que aconsegueix la normativa de seguretat existent. Si desitges exercir qualsevol dels drets emparats a la Llei (accés, rectificació, oposició o cancel·lació) ens fas arribar un escrit a l'adreça postal Plaça Sant Joan,6-8, 1r - 25007 Lleida, o bé envia un correu electrònic a col.legi@advocatslleida.org

L'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Lleida garanteix l'absoluta privadesa i intimitat de les teves dades, atenent en tot cas al secret professional i als paràmetres descrits al marc legal actual en matèria de protecció de dades.

CURS SOBRE DRET DE DANYS

PROGRAMA

Dijous, 27 de maig

Procés civil. *Cristina Vallejo.* Advocada

1. Les parts en el procés civil. La legitimació. Pluralitat de parts: el litisconsorci. Competència judicial i quantia. Procés civil. La preclusió d'al·legacions.
2. El procés declaratiu ordinari.
3. L'audiència prèvia.
4. La prova.
5. Procés declaratiu verbal.
6. Especial referència al procediment executiu relatiu als accidents de trànsit.

Dimarts, 1 de juny

Procés laboral. *Verónica Ollé.* Advocada

Els danys en el procés laboral

Dijous, 3 de juny

Procés contenciós-administratiu. *Enrique Luján.* Advocat

Els danys en el procés contenciós-administratiu

Dimarts, 8 de juny

Procés penal. *Olga Arderiu.* Advocada

1. Introducció.
2. Els danys en diferents il·lícits penals (delicte i falta de danys, delictes d'estralls, incendis, violació de domicili, accidents de trànsit...). Tipificació, quantificació i responsabilitat civil.
3. Els danys corporals en delictes i faltes (delictes contra la vida, lesions, accidents de trànsit...). Tipificació, quantificació i responsabilitat civil.
4. Els danys morals com a responsabilitat civil "ex delicto" (delictes contra la llibertat sexual, detencions il·legals, delictes contra la intimitat, injúries i calúmnies, acusació i denúncia falsa...).
5. Conclusió.

Dijous, 10 de juny

Danys materials. *Luís Rodríguez Pitarque.* Advocat

1. La responsabilitat civil en el marc de la conducció dels vehicles a motor.
2. Accions derivades de la llei sobre responsabilitat civil i assegurança en la circulació de vehicles a motor.
3. Judici executiu de l'automòbil.
4. Sistema per a la valoració dels danys i perjudicis ocasionats a les persones en accidents de circulació.

Dimarts, 15 de juny

Danys morals. *Anna Autó.* Advocada

1. El concepte de dany moral; el bé jurídic protegit.
2. Requisits que han de concórrer per apreciar el dany moral.
3. Supòsits específics de danys morals.
4. Especialitats de les lleis reguladores de la propietat intel·lectual i industrial.
5. La valoració del dany moral.